



华邦信息报

中庸和谐 与时俱进 慎以虑始 毅以图臻

《华邦信息报》编辑委员会

编委会主任：苏如春
编委会委员：杨川 罗华刚 李遂
胡秉军 张宗韬
编辑：詹奇岳
责编/美编：袁宇雷 方兆荣

2018年第6期 总第46期

主办单位：华邦控股集团有限公司

http://www.hbkggroup.com

微信公众号：hbkgjt

内部资料 本期八版

华邦控股董事局主席苏如春续任华农保险董事长 新一届董事会为华农保险发展勾勒蓝图前景

【本报讯】（华农保险 田嘉晴）2018年6月22日，华农保险在北京召开2018年第一次临时股东大会，选举产生了第四届董事会、监事会成员。苏如春续任董事长；薛廷伍续任监事长；张宗韬为公司总经理。

股东大会、董事会、监事会结束后，公司召开了以“新起点、新征程、新作为”为主题的报告大会。公司总经理张宗韬、党委书记宗文峰、监事长薛廷伍做了发言，苏如春董事长做了题为《努力实现华农保险的第二个“三年跨越”》的重要讲话。保险行业协会领导，各股东单位代表、董事、监事；华农保险高管及总分公司骨干员工以及各大媒体记者参加了会议。

华农保险2015年制定了“三个三年”的战略规划，第一个三年（2015—2018年）奠定实质性跨越式发展的坚实基础，走出了一条华丽的“U”型反转，从此华农保险的业绩开始进入增长的快车道。华农保险成为中资财险公司近五年平均增速第一的财险公司，并成为仅有的两家连续四年保费增速超过市场且盈利的财险公司之一。经营活动现金流充沛，风险管理能力加强，偿付能力充足，2017年度分类监管评级获评A类。



会议现场



华农保险董事长苏如春发表讲话



华农保险总经理张宗韬做汇报

公司治理结构已形成，轻资产运营效果明显，全员人均产能业内领先。华农保险逐步形成了自己独特的竞争优势，被评为“2017中国价值成长性十佳财险公司”。

董事会把方向、定战略、给支持，

引领华农保险实现变革创新、跨越发展。通过加强董事会建设，规范运作，提高决策质量，有效促进了治理质量的持续提高，成为公司发展的压舱石。实现增资扩股，为企业加速发展提供新引擎，增资扩股注入资本金，增添新动力、新

引擎，使公司迈上了新平台。实现董事会与经营层良性互动，形成发展合力，确保董事会的各项战略、政策和决议得到切实贯彻。引领战略发展方向，锚定公司大政方针。确立了以“变革升级、提速增效、创新发力”为三大核心策略的具有前瞻性和长远性的战略规划和愿景，并引领华农进入发展的快车道。

华农保险把握时代大势，严格落实监管各项要求，始终坚持“保险业姓保”的基本原则，不忘初心，矢志不渝。未来，华农保险的突围方向是优化发展模式和创新发展形态，努力做出“从0到1”的创新，建立“差异化优势”。

新一届董事会成员上任后，将引领公司以更加饱满的热情和更加坚定的信心迎接新的挑战，实现第二个三年的战略目标——成为保险行业第二梯队的中坚力量。华农保险以换届为标志，开启了公司发展历程上的崭新一页。登高望远、面向未来。新一届董事会为华农保险勾勒出了更广阔和更美好的蓝图，将与全体华农人同心同德、奋力拼搏，用今后三年时间决战决胜，打造华农保险的升级版，使之成为中国保险行业第二梯队的中坚力量！

助力黄山国家全域旅游示范区建设 黄山市休宁县与华邦控股携手打造康养小镇

【本报讯】6月24日，“美好家园黄山旅居康养小镇项目签约仪式”在安徽省黄山市休宁县举行，休宁县人民政府与华邦控股集团有限公司签订框架协议。华邦控股拟投资80亿元，打造集养老养生、文化体验、田园度假、旅游集散等功能于一体的全龄旅居康养小镇。

华邦控股副总裁、美好家园养老集团总裁罗华刚代表企业与休宁县政府签约。休宁县委副书记、县长吴云忠，副县长方巍，华邦控股董事局主席苏如春等见证签约。

据了解，美好家园黄山旅居康养小镇位于休宁县万安镇水南板块，规划总面积约5000亩。项目以“山、水、田、镇”资源为基底，以旅居康养为核心、文化为驱动、业态创新为导向，强调可持续发展的理念，

休宁县人民政府 华邦控股集团 黄山美好家园康养小镇项目签约仪式



签约仪式

通过导入人文资源，带动主题度假，植入全龄康养概念，以“养、（下转第三版）

新华网专访 苏如春主席



改革成就时代，时代造就英雄，英雄践行中国梦。新时代下，企业应如何抓住时代发展机遇，迎接挑战、求变求新……带着这些话题，新华网“改革开放40年40人”、“改革开放看广东”大型融媒体报道走进华邦控股，就企业战略转型升级、企业家精神等话题专访董事局主席苏如春。以下是新华网报道原文：（下转第二版）

新华网专访华邦控股董事局主席苏如春 畅谈勇闯无人区的企业家精神

新华网广州6月22日电(王厚启 李幸子 赵璧君)20年前,随着改革开放的大潮,当无数人南下“寻梦”时,苏如春怀揣着对建筑业的梦想,独自一人从沿海走进西北。

20年后,他带领企业立足基建创新转型,推动多元化发展。近日,苏如春表示,“企业家要有勇闯无人区的精神,踩准时代的鼓点。”

抓住机遇:闯事业要敢为人先要真诚待人

1997年,当大部分人投身沿海地区时,29岁的苏如春放弃了小学教师的工作,独自一人北上兰州,经过20年的风雨历程,成就了华邦控股集团。

回顾创业历程,苏如春认为主要得益于具备大局视野。“随着西部大开发战略的实施,相比于人人向往的东南沿海,兰州其实有更广阔的天地。”

在气候干燥的兰州,适应着南北方饮食的差异,不断学习了解北方建筑特色,苏如春深耕基建领域,站稳脚跟后,他认为,企业要拓展业务,实现多元化发展,



苏如春接受新华网采访

需要两个条件,一是踩准时代的鼓点,懂得顺应时代大势;二是增量业务与存量业务之间实现产业互补,降低管理成本、提高生产效率。

创新观念:“把父母送到养老院也是一种孝顺”

目前,华邦控股已成为涵盖基础设施投资与建设、养老养生、保险金融、生态健康人居等领域的多元化企业。

模式转变后的华邦控股旗下美好家园养老集团提出构建居家为基础、社区为依

托、机构为补充、医养相结合的养老服务体系。

“一体四翼”的养老服务模式分为:机构养老、社区养老、居家养老和旅居养老,其中机构养老、社区养老和居家养老可以满足大多数人基本养老服务,旅居养老则是满足更高层次的养老诉求。

苏如春认为,一定要用康养产业带动养老院发展,根据不同小镇因地制宜,形成特色。

“除了基本的养老服务,还要做到医养结合,通过养老辐射到地产、医疗、教育、

陪护等领域,形成产业集群,带动就业。”苏如春说。

高质量发展:最根本的还是依靠创新

“要实现高质量发展,最根本的还是依靠创新。”苏如春表示,企业通过创新淘汰旧的技术和生产体系,并建立起新的生产体系。

“企业家群体应该顺应高质量发展的大势,摒弃过去扩大规模和追求速度的思维,真正把创新融入到产品中,增加附加值和吸引力。”苏如春说。

2017年,华邦控股总部迁回广州。“广州的市场化程度很高,政府主动作为积极鼓励企业转型升级,营造与国际化大都市相匹配的一流营商环境。”苏如春说。

为鼓励创新,苏如春建议,要完善市场竞争机制,让企业靠产品取胜、凭质量说话,让所有企业在阳光下同台竞技,不断激发企业内在创新力;建立风险共担机制,把风险降到最低,激励更多人敢于试错、大胆创新;确立监督管理机制,优化市场监管机制流程,政府简政放权,将创新活力转化为发展效益。

《人民日报》头版关注华邦控股党建创新 广州首个“老党员之家”落户美好家园(东湖西)孝慈轩



2018年7月2日《人民日报》头版



揭牌仪式

重温入党誓词

编者按:

7月2日,《人民日报》在头版刊发题为《守望初心砥砺前行——各地干部群众共庆建党97周年》的报道,报道中指出:

“1日,广州首个‘老党员之家’正式落户越秀区白云街道东湖新村养老院。”这是对华邦控股以实际行动践行十九大精神,积极应对人口老龄化,助力老龄事业和产业发展所付出的努力与成绩的肯定,是对华邦控股积极探索党建创新的激励,是对华邦控股旗下美好家园养老集团“围绕养老抓党建,抓好党建促养老”的理念赞许。

报道摘录:

“七一”前后,各地干部群众举行形式多样的活动,庆祝中国共产党成立97周年,不忘初心,牢记使命,砥砺前行。

用实际行动践行初心

1日,广州首个“老党员之家”正式落户越秀区白云街道东湖新村养老院【美好家园(广州东湖西)孝慈轩】配备了多媒体设备和图书学习资料的“老党员之

家”,为老党员的学习、交流提供了便利。揭牌仪式后,10多位老党员精神振奋地重温入党誓词,回顾了在党组织大家庭中的成长故事。

华邦控股各子公司陆续召开经营管理会议

【本报讯】5月26日至6月30日，华邦控股旗下各公司陆续召开经营管理工作会议。华邦控股董事局主席苏如春对上阶段工作部署和所取得的工作成绩给予认可，对各公司经营班子和全体员工的不懈

努力表示肯定，并对公司各个项目下阶段重点工作作出了重要部署，公司重点项目发展方向和策略作了具体要求。

西部中大建设集团

生产经营单位要主动、回头看

针对此前生产经营单位“不主动”，华邦控股集团被动管理“不接地气”的管理模式，苏如春指出，要充分梳理清楚生产经营单位的需求是什么，华邦控股可为生产经营单位提供什么资源。每个月各生产经营单位都要专门抽出时间进行“回头看”找出问题，拿出解决方案和措施。

美好家园养老集团

实现康养战略可持续发展

美好家园整体业务划分两大板块，一是机构养老，二是康养小镇。未来美好家园将通过机构养老与康养小镇的创新，找到成功的盈利模式，获得更多战略投资，实现康养战略可持续发展。康养小镇整体的前期策划、产品定位、规划设计及实现由幸福牵头，与美好家园达成一致意见后实施。康养产业的服务运营由美好家园全



会议现场

面负责。美好家园扬州文旅康养小镇打造康养体验区，为客户提供线下体验场景，体验区可分步、分区打造。同时，会议对湛江休闲康养小镇与玥珑湖项目的业务界面做了清晰的界定。

幸福家园集团

商住及康养地产业务全链条管理

面对国内经济形势的变化，苏如春指出，根据公司“地产+康养”的“双轮驱动”战略，幸福家园集团和美好家园养老集团从不同的业务模式互相配合、互相补充。幸福家园集团作为商住地产和康养地产的开发主体，实施业务的全链条管理。康养小镇整体的前期策划、产品定位、规划设计及实现由幸福家园牵头，康养产业的服务运营由美好家园养老集团全面负责。对于幸福家园集团总部的职能定位，会议提出了明确要求。

华农财产保险公司

打造企业治理的行业典范

华农财产保险公司总经理张宗韬从股东视角、商业模式、经营情况、问题分析、

工作计划五方面系统地经营情况做了汇报。董事长苏如春指出，华农保险要一如既往地按照三会颁发的企业治理要求规范运作，把指导权、决策权留给一线能听到炮火声音的人，给职业经理人充分发挥才

干的平台，体现职业经理人的价值。同时，华邦控股要规范行使大股东的知情权、监督权，给予华农保险应有的支持和协助，真正履行董事长单位的职责，打造企业治理的行业典范。

华钥设计院

不忘初心珍惜机会加强管理

针对华钥设计院的经营，苏如春指出，希望设计院经营班子要深刻领会建院的初衷及愿景，珍惜创建事业与学习平台的机会。要匹配康养战略，把握发展方向；要明确自身定位，实现控股集团赋予重任；要学习康养业务，提升专业能力；要加强服务意识与危机意识，以创新打造专业团队设计院要加强服务意识与合作意识；要加强设计环节的成本意识；要加强内部管理，设计院的工作都会影响到建筑环节的效率、品质、进度，也会影响康养小镇的运营成功和专业度。

坚持变革与创新，在一次次变革中，我们不忘初心，继续前行，华邦控股将继续以企业精神为指引，坚定信念，为达成战略目标继续努力。

普及安全知识 践行社会责任

西部中大建设集团渭武项目、平镇项目 赴驻地开展安全生产宣教活动

【本报讯】对于我们个人来说，安全意味着健康；对于一个家庭，安全意味着完整；对于一个企业，安全意味着效益；总之，安全是一切工作的重中之重！唯有安全生产这个环节不出差错，我们的每个人才能健康成长、我们的每个家庭才能幸福美满、我们的企业才能取更好的业绩！

"安全生产宣传咨询日"活动是全国"安全生产月"活动的一项重要内容，为践行企业社会责任，渭武项目积极组织开展全国第十七个"安全生产月"活动。在安全生产宣传咨询日当天，活动开展得如火如荼，内容丰富多彩，安全生产知识宣传从项目工地普及到城镇、从现场一线作业人员普及到人民群众。通过安全生产知识宣传，践行了企业履行社会责任，达到了预期目的。从而为从业人员的人身安全提供了一份保障、为企业的安全生产发展奠定了基础、为提升人民群众的安全知识提供了服务。

平镇项目以周为单位，强化安全意识、提高安全素质为着眼点，采用一线施工人员喜闻乐见的活动形式和内容，面向施工一线员工和周边村民，大力开展安全生产月宣传教育活动。项目邀请安康市安监局张仁全专家进行安全知识讲座，同时联合广佛镇政府、总监办开展安全“走进工地，走近村民”教育，给工人和驻地村民发放宣传册、安全报，全面开展“安全生产万里行”活动。



动员大会现场

华邦控股各子公司开展丰富多彩的党建活动

兰州安宁孝慈苑党员重温入党誓词

为庆祝中国共产党97周年华诞，美好家园（兰州安宁）孝慈苑党支部在6月29日举办“庆祝中国共产党成立97周年”主题活动，全院老党员和员工党员齐齐欢聚，共庆党的生日。党员们重温入党誓词，回顾党的光辉历程。

南宁青秀孝慈苑庆贺建党97周年

6月1日，中共南宁美好家园养老有限公司党支部委员会正式成立。7月1日，在迎来党支部委员会成立以来的第一个建党节，党员们集体回顾中国共产党诞生到现在的光辉历程，重温当年的决心和信念，坚定共产主义信仰，恪守自己的承诺。

华农保险党委召开庆建党座谈会

为庆祝中国共产党成立97周年，6月29日，华农保险党委组织召开了庆祝建党97周年座谈会，重温学习十九大精神和习近平新时代中国特色社会主义思想，并就如何推进基层党建工作、把党建融入经营发展等问题互动交流。

（上接第一版）游、居”的开发模式打造旅居康养小镇。华邦控股将抓住休宁县建设国家重点生态功能区的机遇，致力于将项目打造成国家健康旅游标杆项目，带动休宁康养产业发展，助力黄山市国家全域旅游示范区建设，以实际行动为“健康中国2030”贡献力量。

“项目的签约，意味着华邦控股与休宁的好山好水好文化喜结良缘。华邦控股力争将项目打造成为休宁城市文化新名片、徽派康养旅居新典范、华东全龄康养新胜地。”华邦控股董事局主席苏如春表示，休宁县历史文化厚重，素有中国“第一状元县”、“中国道教文化圣地”等美誉；

生态环境优美，是“全国生态文明先进县”、“国家重点生态功能区”。而华邦控股旗下美好家园养老集团是中国康养产业的领航品牌，引领中国康养产业方向。此次签约可谓强强联合，将能实现“绿水青山就是金山银山”的理念。

黄山市休宁县副县长洪学军、胡松伶，

县委办公室、国土局、规划局、招商局负责人，休宁县万安镇等负责人；华邦控股旗下幸福家园集团副总裁周建华，华邦控股财务中心副总经理张广珍、董事局办公室副主任林莎莎，美好家园扬州文旅康养小镇有限公司副总经理胡徐送，华邦控股集团扬州公司总经理助理张堃芝等出席签约仪式。

民政部一零一研究所领导赴美好家园（兰州安宁）孝慈苑调研



调研现场

【本报讯】（美好家园养老集团 杜浩冉）6月22日，民政部一零一研究所党委书记袁德一行，莅临美好家园（兰州安宁）孝慈苑调研，甘肃省民政厅副厅长王福德，兰州市民政局局长王俊东，安宁区副区长党梓文、民政局长敬宗、老龄委、社会福利院等领导陪同。

调研小组深入美好家园（兰州安宁）孝慈苑的福利楼、公寓楼、孝慈社区居家

养老服务中心和万里社区卫生服务站，了解孝慈苑为入住长者提供的日常生活照料及开展多元化的社工活动。

孝慈苑工作人员向调研小组详细介绍了院点自开业以来，在省、市、

区各级党委政府的坚强领导和亲切关怀下，紧密围绕党中央十九大精神，积极拓展思路，以“围绕党建抓养老，抓好养老促党建”为基石，推进公建民营合作模式所取得的各项成绩，并向各位领导展示了美好家园养老集团“八好”专业养老服务的场景。

另讯：昆明市盘龙区政府一行7人的莅临美好家园（兰州安宁）孝慈苑考察，双方主要就公建民营的政企合作模式相互

交流、学习、传经送宝。考察组一行参观了福利楼的日间照料中心、党支部之家、康复按摩室、心理咨询室、活动室等，实地参观了福利楼、公寓楼的长者居室，并与老人亲切交谈，了解老人的生活情况、饮食情况等。

盘龙区副区长成钢对兰州市养老事业在近几年取得的明显成绩表示认可，对于省会城市在养老板块的领先示范作用，以及孝慈苑标准化的养老服务、适老化硬件设施给予称赞。成区长表示，欢迎美好家园（兰州安宁）孝慈苑带着公建民营的先进合作模式和管理经验赴昆明参观考察。

昆明市盘龙区民政局党委书记、局长杨隽、党委副书记李霖、副局长张红勇、区政府对口工作人员王弈涵、区社会福利中心主任姜志卫、老龄办副主任张云等参加调研。安宁区副区长党梓文、民政局局长敬宗、民政局老龄委主任安燕萍、社会福利院院长潘多忠等陪同。

支援地方经济建设 助力精准扶贫攻坚

华农保险不忘担当积极践行企业社会责任

【本报讯】（华农保险甘肃分公司王自禄）近日，华农保险收到北京世欣沃沃有机农业有限公司的感谢信。北京世欣沃沃有机农业有限公司对华农保险认真负责、高效务实、快速理赔的工作表示诚挚感谢。

6月22日，华农保险张掖中支负责人王文生一行深入“一对一”精准结对帮扶贫困户家中，看望结对帮扶对象，查看资助翻修的老旧危房进展情况，为长期患病丧失劳动能力的甘林兵夫妇出资办理了意外伤害保险，还出资1万元，对其家中老旧危住房进行翻修加固，帮助其直到摆脱贫困。

华农保险始终不忘企业担当，助力精准扶贫攻坚，充分发挥保险的风险保障作用，为支援地方经济建设、企业恢复生产和安定人民生活做出了应有贡献。



深入帮扶贫困户家中

华农财产保险公司湛江中心支公司正式开业

【本报讯】（华农保险广东分公司向灿明）6月27日，华农保险湛江中心支公司举行开业仪式。广东省湛江市保险行业协会秘书长朱元辉、华农保险广东分公司副总经理李常春与华农保险湛江中支副总经理王园园共同揭幕、剪彩，湛江中支机构正式开业。地方行业协会领导、合作单位嘉宾及华农保险广东分公司领导和各部门负责人出席了开业仪式。

开业仪式上，朱元辉秘书长向与会嘉宾介绍了湛江市保险市场的基本情况，对新的保险主体入驻表示热烈欢迎与支持，同时也表达了对华农保险结合自身优势，为湛江当地的保险行业奉献社会力量的期望。

华农保险广东分公司副总经理李常春

代表分公司对参加开业仪式的领导嘉宾表示欢迎和感谢，并向现场嘉宾详细介绍了华农保险的基本情况与主营业务。李常春表示，作为广东分公司开设的第一家三级机构，湛江中支将紧密结合市场，持续发挥自身优势，助力当地保险行业的快速发展。

华农保险广东分公司向广东保监局申请筹建湛江中支获批准。筹建组经过几个月的努力，6月初办完所有手续、获得所有证件，完成了开业前的所有准备工作，



出席开业仪式嘉宾合影

今天正式开始营业。湛江中支代表了广东分公司机构铺设的决心与对湛江地区的独特情感，也必将为湛江保险行业的发展作出新贡献。

心系困难群众 践行企业承诺

美好家园扬州文旅康养小镇帮助困难群众修缮房屋

【本报讯】（美好家园扬州文旅康养小镇 李静）美好家园扬州文旅康养小镇公司代表春节前到仪征市城北社区、红叶社区、长江村慰问特困、孤寡老人。慰问对象93岁高龄的陶有珍奶奶的房屋，因年久失修导致逢雨必漏。公司领导为解决群众的实际困难，表示年后帮助陶奶奶修缮房屋。

春节后，为践行企业承诺，美好家园扬州文旅康养小镇公司组织专业人员对陶奶奶的房屋进行了全方位检查。经多方多次讨论，并结合房屋实际情况，委托专业设计单位出具修缮方案，包括厨房、堂屋、卧室及院子等范围，以确保房屋修缮的完整性，不给将来的居住留隐患。

美好家园扬州文旅康养小镇公司安排专业施工队伍进场修缮、指派经验丰富的工程师现场监督，历时数月紧锣密鼓地施工，最终在梅雨季节来临之前按方案保质保量完成全部修缮，极大地改善了陶奶奶家的居住条件，让她再也不用在风雨中担惊受怕。

打响“美好家园”品牌 打造西北地区高品质养老示范项目 ——美好家园（兰州安宁）孝慈苑举行两周岁庆典

【本报讯】（美好家园养老集团 杜浩冉）2018年6月5日，甘肃首家公建民营智慧养老示范基地、美好家园养老集团（兰州安宁）孝慈苑迎来两周岁生日。

两年春秋，历经风雨，见证彩虹。美好家园（兰州安宁）孝慈苑在甘肃省、兰州市各级党委政府的大力支持与帮助下，努力秉承集团“与天下儿女敬老爱

老”的企业使命，认真贯彻“八好服务”经营宗旨及服务标准，在兰州，在为老服务这份从善、福报的事业中深耕细作，成为甘肃省首屈一指的标准养老示范机构，刷新了当地群众的养老理念和晚年憧憬。

美好家园（兰州安宁）孝慈苑在为老服务的成长与探索道路上风雨兼程，

满载着养老从业者为梦征战、全力以赴的青春笑容。全体工作人员始终贯彻集团精细化管理要求，不断提升院点标准化建设，切实让长者受益、享幸福晚年。从来自长者、家属的锦旗、感谢信、表扬信中，我们喜见社会的认可，彰显着美好家园（兰州安宁）孝慈苑的专业缔造、用心服务。

华邦控股举行 2018 年新员工入职培训

【本报讯】为树立新入职员工统一的企业文化价值观，增强团队凝聚力，快速融入新的工作环境，6月15日，华邦控股集团人力资源管理中心组织广州地区新入职员工进行了为期一天的集中培训。华邦控股副总裁、美好家园养老集团总裁罗华刚作培训动员，50余名新入职员工参加培训。

《华邦之歌》的嘹亮歌声开启了培训议程。华邦控股副总裁罗华刚对新加入华邦大家庭的员工表示热烈欢迎，他鼓励大家热爱本职，端正态度，勤业敬业，发挥自己的聪明才智，尽快适应新的工作环境，逐渐成长为优秀的华邦人。他指出，华邦控股作为大型多元化企业集团，为员工提供了广阔的发展平台和深邃的成长空间，公司产业前景向好、发展趋势向上。罗华刚结合自身多年的从业经验，分享了做好本职工作的心得体会，描述了企业未来发展趋势和为员工创造的职场成长舞台。在场员工听了罗华刚及其他部门领导的培训后，均表示深切感受到企业的雄厚



参训人员合影

实力与美好前景，大家既增强了信心，也激发了斗志。

本次培训主要分为七板块：企业文化、行政管理、人事基础、职业规范、财务报销、智能办公、福利制度等，邀请了华邦控股职能部门业务骨干担任讲师。通过董事局办公室资深顾问现场解读，新员工理解了企业文化理念及内涵精华。通过系统培训，新员工详细了解了企业日常行

为规范、公司组织架构、各业务板块的经营情况，掌握了考勤、试用期、福利、薪酬绩效管理 etc 制度。培训还进行了知识考核，通过率达 95%。不少新员工表示，通过培训，对公司的企业文化有了更透彻的认识，对自身及企业的发展更有信心，决心在下一步工作中严格要求自己，不断学习，不断提升，为企业的发展做出自己应有的贡献。

人才培养为保障 实现企业高质量发展

【本报讯】（美好家园养老集团 凌述芝）美好家园养老集团积极探索中国特色养老，在“专业、创新”的无人区实现自我迭代，践行“一体四翼”发展战略的“人才培养为保障”，为养老从业者实现价值和梦想。

老年人能力评估培训班

6月11-13日，美好家园养老集团组织开展《老年人能力评估培训班》，集团旗下各孝慈养老机构、社区居家养老服务中心共近30人，前往湛江职业培训学校参加培训。课程包括老年人能力评估的基本知识；实施方法；相关文档及其填写规范；等级判断标准；案例分析和实训指导等内容。

培育新生代养老护理人才

6月11-15日，广西幼儿师范学院老年服务与管理专业的首批见习学生赴美好家园（南宁青秀）孝慈苑开展为期一周的见习课程，以培养学生独立思考、处事的能力，从实际操作中巩固相关的理论知识。

同学们表示受益匪浅，离别之际，特向院点上感谢信——感谢院点工作人员的悉心照顾和专业指导，期待将来与企业、院点有更多的学习与交流。

西部中大建设集团举办端午趣味竞技赛和集体生日会



趣味活动

【本报讯】（西部中大建设集团 林泉兰）6月15日，在一年一度的端午佳

节即将到来之际，为进一步丰富员工业余文化生活，西部中大建设集团南宁总部30员工举办了2018年迎端午趣味

竞技赛和员工“庆生会”活动。

活动设有趣味接力赛、抛球PK赛、

你来比划我来猜三个竞技项目。比赛中，各组队员们团结协作、顽强拼搏、分析自身的优缺点，根据不同的比赛环节制定不同的比赛方案和策略，充分展现了员工敢想敢拼、积极进取的精神风貌。

通过活动，员工们亲身感受了运动的魅力，进一步增强了团队凝聚力，充分调动了员工积极性和热情。还有幸福相伴的庆生会，一首“祝你生日快乐……”，增进了同事之间的友情和幸福感，大家纷纷表示生活的光彩为工作增添了饱满的精神状态，注入生机。

华邦控股举行人力资源 E-HR 系统操作培训

【本报讯】（华邦控股集团 许小宁）为推进人力资源信息化管理，提高工作效率，实现日常人力资源工作线上操作，6月8日，华邦控股人力资源中心在总部大会议室举行了人力资源 E-HR 信息系统培训。华邦控股及下属各单位人力资源同事以到场或视频方式参加培训。

会议开始，华邦控股人力资源中心总经理张思奇作了培训总动员。他指出，集团引入人力资源 E-HR 信息系统，推进了人力资源信息化管理、确保了基础数据及报表的准确性，从根本上提高工作效率。张思奇要求，人力资源系统人员要通过此次培训，将人力资源日常工作转为线上操作，特别是线上核算薪酬。是否能熟练操作 E-HR 系统，将作为全体人力资源人员的重要绩效考核指标之一。

培训特邀 E-HR 系统供应商徐工程师讲授系统操作知识，从组织管理、人事管理、考勤管理、薪酬管理等四个方面进行专题讲解。培训采用将理论知识讲解、现场操作演示、以及使用问题答疑相结合的方式，获得参训人员一致好评，取得良好效果。

美好家园“粽”有千般风情

【本报讯】（美好家园养老集团 凌述芝）美好家园（海珠区素社街）长者配餐服务中心，社区居家长者包制“广东粽子”。广东粽子个头较小，正面方形，后面隆起一只尖角，状如锥子。主要品种有咸肉粽、碱水粽、豆沙粽等。

美好家园（南宁青秀）孝慈苑长者包制“广西粽子”。广西粽子有大枕头粽、小枕头粽、狗头粽。在粽子包制过程加点碱粉，让煮熟的粽子产生碱香味；用稻草、

灰水浸泡糯米，包制出来的粽子既有适中的碱香味，亦有诱人食欲的色彩。

美好家园（成都锦江）孝慈苑长者包制“四川粽子”。四川人嗜辣，所以粽子也有甜辣之分，四川的辣粽制作讲究，工艺复杂，口味独特。

美好家园（兰州安宁）孝慈苑，长者包制“北方粽子”。北方粽子个头较大，为斜四角形或三角形，多以红枣、豆沙做馅，少数也采用果脯为馅，黏糯清香，别具风味。



长者其乐融融包粽子

用管理变革打造美好明天

——苏如春主席给美好家园养老集团全体员工的一封信

各位美好家园的同事们，大家好！

这几天是美好家园的大日子。我们正式与黄山市签订合作协议，共同打造康养小镇。大家都知道，黄山的迎客松名满天下，黄山市的前身徽州则是中国历史上著名的“徽文化”发源地。这意味着继湛江、扬州、桂林之后，美好家园将把业务范围拓展到中国最具盛名的风景名胜和历代精英向往的文化故乡。

事实上，这样的跨越是美好家园这几年快速发展的一个映照。我们实现了养老服务范围的扩大，在广州、南宁、成都、兰州等城市建成高端康养中心，康养小镇将以黄山为新起点获得更大拓展；我们实现了养老模式的创新升级。我们还接待了中央政治局常委赵乐际等中央领导的视察，受到国家有关部门的肯定。可以自豪地说，美好家园日益引领中国养老服务业第一方阵，不断为中国的老龄产业发展提供强大的品牌价值、完善的服务标准和全新的商业模式。

各位同事，无论是在护理老人的一线，还是在运营管理的幕后，正是我们每位普通职工的辛勤付出，才汇聚起推动美好家园实现快速发展的强大合力。在以往成绩的基础上，美好家园将驶向更广阔的新蓝海、迈向更高质量的发展台阶。与未来的更大愿景、更高目标相比，我们也要清醒地认识到，目前公司的管理模式、激励机制还存在市场导向不足、绩效意识薄弱等问题。如果不下大力气变革公司组织生态，我们将难以握指成拳、应对挑战、赢得未来。

建立市场导向的现代企业制度，对公司的转型升级至关重要。没有一流的管理，就没有一流的企业。我们要建成中国养老产业的旗舰企业，就要有与旗舰地位相匹配的企业制度和管理模式。在这个过程中，建立市场导向的激励机制是重中之重。我们只有建立起市场导向、结果导向、绩效导向的激励机制和管理模式，才能最大限度地激发每一位员工的潜能，才

能降低运营成本、提高管理效率。正因此，我全力支持罗华刚总裁及美好经营班子大力推动公司的组织生态变革，建立市场导向的现代企业制度和激励兼容机制，让公司上下各个层级的员工都能发挥聪明才智，形成比以往更强大的发展合力。

很多经济学家预言，随着中国老龄化的加速到来，养老和康养产业，将成为中国最有前途、最有希望的产业。老人有夕阳人生，养老是朝阳产业。各位同事，我们就站在时代的最前沿，我们从事着最有希望的产业，我们的美好家园将顺应老龄社会的大趋势成长为百亿级甚至是千亿级的规模。但如果我们不推动企业的组织生态变革，我们就不能实现这样的美好愿景。变革会有风险，但是不变革就更有危险。我也知道，组织生态变革会带来暂时的阵痛，一些职工在这个过程中变得不适应，甚至有些牢骚、不乏怨言。请大家相信，为了我们每一位职工的根本利益和企业发展的长远利益，

我们需要忍受暂时的阵痛，更具大局意识、长远眼光和宽广胸襟，唯有建成市场导向的现代企业制度和激励兼容机制，把公司的文化变成竞争文化、狼性文化而不是好人文化，我们才能抓住老龄事业的历史性机遇，我们每个人才能实现人生出彩，美好家园才能实现新的跨越式发展。

各位同事，我们一起组成了一个大家庭，形成了一个利益共同体、情感共同体、事业共同体。“心往一处想、劲往一处使”是华邦和美好家园基业长青的基石。企业发展是一个持续变革和创新的过程，在美好家园企业组织生态变革的关键时期，我希望与大家走出过去的心理舒适区，同心同向、支持变革，共同推动建成市场导向的现代企业制度和激励兼容机制。我们相信，阵痛之后一定会迎来新生，美好家园正在凤凰涅槃，一个在管理体制上浴火重生的美好家园，将承载着每个人的梦想，在老龄化的时代大势中铸造更美好的明天。

大雨无情 家园有爱

——美好家园公益照护救助长者雨夜入眠

美好家园养老集团 凌述芝

受今年第4号台风“艾云尼”的影响，广州6月7日的连场暴雨、局部大暴雨。6月8日13:22时起，广州市区暴雨黄色升级为暴雨橙色预警信号。同一天的16:01时，广州市区暴雨橙色再度升级为暴雨红色一级预警信号，据全市297个气象水文监测，雨量超过100毫米。

美好家园（广州素社街）日间照料中心兼负并发挥着社区庇护站的职能，自暴雨橙色预警信号发布便24小时开放，为社区居民、长者的生活及照护之需提供及时的帮助。

6月8日的连场大暴雨，广州市区多处水深及膝，老城区的街巷、矮层房屋都遭遇淹水、停电。这一夜，日间照料中心接到了20多位居家老人的求助，有的是独居老人，因家中受淹，寻求过夜的居所；有的是由家人送来，先安顿好老人，后辈则继续在家中清理积水。除了原素社街日间照料中心的工作人员，中心还召集了美好家园在广州其他养老



求助长者在中心休息

机构、社区居家养老服务中心的工作人员，包括护士、社工，一起为庇护站的老人提供亲属联系、情绪安抚、生活照料、健康监测、留宿安置等服务。

时至6月9日零点，有个别长者由家人接离，日间照料中心内仍有14名长者留宿，在工作人员专业而周到的照顾之下，长者们都安然地进入梦乡。

一整晚的忙碌工作，让坚守岗位的

工作人员们在这个稍稍平静的深夜时刻，终于有了短暂歇息的机会，简单地洗个脸、喝口水，他们又要继续守护家园。

这一夜是美好家园（广州素社街）日间照料中心自成立以来，接收最多长者求助的夜晚。忙碌一线的工作人员始终怀揣养老从业的初心、“与天下儿女敬老爱老”的责任与使命，以专业为老人提供宾至如归的服务，让他们安睡到天亮，平

安返回自己温暖的家。大雨无情，家园有爱，为美好家园雨夜未眠的最美养老从业者点赞！



上图：为求助长者提供健康监测服务
下图：对求助长者嘘寒问暖

奋力实现华邦控股的高质量发展



编者按：

年初，苏如春主席在2018年工作会议上强调，要赢得企业发展下半场，必须实现高质量发展。推进华邦控股高质量发展，需要全体华邦人的同心协力、同舟共济，付出辛勤、汗水和智慧。苏主席讲话后，华邦控股旗下各单位纷纷开展了学习讲话精神的活动，各单位结合企业实际，用讲话精神指导实际工作，各单位涌现出了一批践行企业精神、爱岗敬业的奋斗者。本期为大家讲述甘肃喜易达公司敦当石料一厂焊工谭继刚，华农财产保险常州中支总经理助理陈曙的履职尽责故事。

“焊花”开在当金山

——记敦当石料一厂焊工谭继刚

甘肃喜易达公司 张鹏

伴随着不同型号的成品料从运输皮带上顺利落下，标志着西部中大建设集团旗下的喜易达公司敦当石料一厂设备改造任务圆满完成，而且工期提前3天。主导设备改造的，便是焊工谭继刚。

让梦想光芒万丈

选择了电焊，人生放飞梦想，就不负那灼光夺目的“光芒万丈”：一道道强烈的白中带紫的弦光，一屡屡紫蓝色的轻烟，伴随着细长的焊条在焊件上划过完美的弧线，标准的焊件书写出无愧于勤劳、智慧和技艺的综合精品。

谭继刚作为一名焊工，当手持面罩引燃电弧后，面罩背后就是一个精彩的人生世界。“焊工是一个高技能工种，我在工作的时候，全身的每一根神经都在运动。当引燃电弧的那一刻，美丽的弧光在我的掌控之下，走出漂亮的焊缝，那种心情是难以用言语来表达的。我非常欣赏电弧的光芒，能感受到电弧的冲击波。对我而言，电弧是有生命的，当电弧在焊道上移动、火花四溅之时，就会感觉到它的生命活力。能认真对待它，它就是你的朋友，它会和你携手合作并全力配合你，这种感觉只有带上面罩之后才能享受。”谈起手头工作，谭继刚就会精神十足，一下子神气起来。

“焊花”飞舞写人生

半蹲在地上的谭继刚，手中的焊枪轻轻一点，眼前“刺”地一声飞起一片璀璨的焊花，弧光耀眼。眨眼间，焊点变红，焊条熔化，两个断面慢慢被“缝合”起来，青蓝色的焊面上焊点均匀而平滑。

“要干好电焊工这个活儿，腕功、蹲功、眼功一项也不能少。”谭继刚说，“我喜欢挑战，喜欢完成焊接任务、攻克焊接难题后的那种感觉。”谭继刚认为，人就应该干一行爱一行，要想干好一项工作，就得踏踏实实、练好技能、精益求精，才能上档次、出精品。平时，



谭继刚

有的同事对电焊技巧、技能操作、质量提升等问题，相互探讨或难点疑问，他都会热心解答。特别是年轻工人，他总会耐心细致又带叮嘱，让对方工作之余多学些技能。

“工作时要做好保护措施，即便天再热，也得裹实身体、戴上口罩、面罩，全副武装妥当才能上阵。”谭继刚总是强调工作时要注重安全、注意细节。为避免火星溅到脸上、身上造成灼伤，谭继刚工作时要穿上厚厚的衣服，把自己包裹得严严实实，哪怕是夏天头顶烈日也得如此。夏天往往在烈日下一蹲就是一天，闷热高温吓不倒。冬天遇到大风等恶劣天气，弧光一样闪烁，艰难面前从没退缩。

敦当石料一厂地处高海拔地区，自然环境艰苦。为保证项目碎石用料，石料厂实行两班生产，夜间生产时，常常狂风肆虐、零下十几度，面对这样艰苦的环境，谭继刚轻笑道：“公司任务满，才能效益好，职工收入才能提高，我们都珍惜这份工作。”这就是一份肩扛的责任，一份对岗位、对企业的忠诚。

飞扬的焊花是辛勤的见证，蓝色的弧光点缀着精彩的人生。谭继刚用手中的焊枪浇开了一朵朵鲜艳的弧光之花，这些花朵伴随着他的焊条在空中片片绽放，在人生的征程中放飞梦想……

细节决定成败 专业铸就品质

——记华农保险常州中支总经理助理陈曙

华农保险常州中支 杨蝶飞

下班了，公司职场内渐渐安静下来了，但在华农保险常州中心支公司的办公职场里，经常可以看到这样的画面：夜幕下一位年轻人正在伏案工作，眼睛在电脑屏幕上上下下掠过，手指在键盘上跳动，电话在不停沟通。他就是陈曙，一位80后年轻人，常州中支总经理助理兼承保部负责人。

满腔热情 勤奋执着

就是这样的一个年轻人，他凭借着自己对保险这份事业满腔的热情、独特的追求、勤勉进取的态度，充分展示了一个保险人不懈努力，执着奋进的职业风采。

在陈曙和同伴们的辛勤耕耘下，常州中支2017年实现保费收入2904.77万元，车险业务保费收入2573.79万元，17保单满期赔付率55.18%。危险队业务在常州保险市场竞争激烈的情况下，陈曙和他的团队通过与客户不断沟通测算，同时加强客服服务，不但业务未流失，还坚持了高于市场的承保折扣，连续年度为常州中支贡献承保利润。

陈曙同志自2010年加入华农保险常州中心支公司，先后做过销售员、出单员、核保人等多个工作岗位。入司八年，全身心投入到工作中，兢兢业业从业务一线做起，特别是在常州中支承保部因人员调动，人手不够的情况下，他主动承担着外勤的展业工作和内勤的管理工作，加班加点成了家常便饭，常常是第一个到公司，最后一个离开公司。几乎没有一天按时下班过，但他却从来没有过一句怨言，他凭借着自己踏实的工作态度、娴熟的技能逐渐成长为优秀的保险人，陈曙同志多次被总分公司评为“优秀员工”，2017年被任命为华农保险常州中心支公司总经理助理。

认真服务 诚信待人

保险要取得成功，关键在于“服务”——售前服务与售后服务。客户买



陈曙

保险是买保障，更是买服务。他对每一个风险的评估、保险方案的设计、保险服务书的制作都认认真真，直至保险单送达，体现出了对客户服务的无微不至，正是这些服务体现了陈曙同志较强的专业素质和细致的工作作风。正是缘于陈曙同志为客户提供了更为专业更为诚信的服务，几年来在激烈的市场竞争中他接连赢得了一些颇具实力的大客户的信任。所谓诚于人必己己诚，信于人必己己信。长期以来他坚持以诚待人，取信于人。工作中始终坚持保险从业人员业务守则，以高质量的诚信服务赢得客户的信任。不论是重点客户，还是零散客户，不论是路远的客户还是路近的大客户，他都能一视同仁。

冰冻三尺，非一日之寒，事业的发展凝聚了点滴汗水。几年来，陈曙同志从一个不懂保险理念的外行人，逐渐成为一名保险公司的业务骨干、管理骨干，这都源于他对保险有深刻的了解，孜孜不倦地学习，将保险作为长期事业在用心地做，这不仅缘于公司对他的培养，更缘于他自身不懈的努力。桥梁作用，他的表现得到了同业人员一致肯定。

为了保险这份事业，他全身心投入付出了很多，不忘初心，牢记使命，凝聚力量，履职尽责，在华农保险这块热土上贡献智慧和力量。

致敬伟大的工程建设者

西部中大建设集团渭武项目 陈兵全



不知不觉，来到渭武高速公路项目工地已经一年多，以前没接触过筑路人，不知道筑路者的艰辛。每当驾车飞驰在笔直的高速公路上，或者穿越雄伟的大桥，或者穿越高山峻岭的隧道，总能享受到一种从没经历过的喜悦和刺激，也许你会问，是谁创造了这样的人间奇迹？是我们千千万万的筑路人！

筑路人顶着烈日，冒着严寒，淋着冷雨，辟开高山，修出道路。他们削平原野，截断河流，为我们建设一条宽阔的大道、一座座雄伟的桥梁，横穿东西，直达南北，把城市与城市、城市与乡村之间紧密地联系在一起，把人与人之间的心灵紧密地联系在一起。

渭武高速公路项目正值盛夏施工的好季节，河畔机器隆隆的轰鸣声，尽是一片热火朝天的施工景象。我不禁心潮澎湃，忍不住要高歌我们的工程建设者，正是这群开天辟地的勇士，在这实现天堑变通途的战场上留下他们奋斗的足迹……

筑路人的工作、生活，简单而朴素，热情而大方，荒山野岭，夜深人静也思念着亲人、渐渐疏远的朋友，多少个辗转难眠的深夜……学会坚强，学会珍惜，学会感动于平常小事：烈日下的一瓶矿泉水、严寒中的一盒热饭菜、病痛里的一句关心话语；快乐总是在不经意间；一个生日聚会、偶尔一起包顿饺子、夏日一片香甜的西瓜、一场扣人心弦的篮球赛、相约黄昏中的漫步、停电后的秉烛夜谈、冬日打雪仗堆雪人、远方亲人的来访、亲人节日的问候，幸福的感觉其实就是这么简单、这么自然！

路与桥在不断增多，桥若一座座彩虹，横跨滚滚大江，路在延伸，如一条条巨龙，静静地卧在神州大地。路的尽头有桥梁的身影，桥梁的前方有隧道的连接，路桥隧相连铺就了通向远方的一条道路。筑路人在烈日下、寒风中，冷雨里铺设出来平坦宽敞的大道，筑起一座座壮丽宏伟的桥梁。看着

他们黝黑的肌肤，憨厚的笑脸，坚毅的眼神我发自内心地说——“平凡而伟大的工程建设者是新时期最可爱的人”！

是的，工程建设者总是默默地战斗在施工的第一线，一项工程完成又脚步不停地赶往下一个目标，无路的荒原筑出平坦的大道，奔流的长河上架起雄伟壮丽的桥梁，丛山峻岭中穿越一条条通道。为了彩虹飞架一马平川在荒山野岭里忍受风吹雨打，忍受着离别亲人的苦楚，以工地为家，漂泊到哪里就在那里扎根、发芽、开花、结果，无怨无悔。

这个团队给了我太多的感动。他们皮肤黝黑却体格健壮；他们言语不多做事雷厉风行；他们的生活单调却苦中作乐；他们的眼睛里总闪烁着智慧而坚毅的光芒；他们总是遭遇种种的困难却永远保持一颗乐观向上的心……

心中也有牵挂和思念，长年累月在外奔波，居无定所，和家人团聚的机会少之又少，只能通过电话互诉情意，思念总象一张网，紧紧地把他们包围着，那浓浓的思念像一杯香醇的酒长长久久地沉醉其中，他们牵挂远方的亲人，渴望相见，“衣带渐宽终不悔，为伊消得人憔悴。”

人非草木，孰能无情，他们也流泪。当心中的悲伤冲破了情感的防线，眼泪就流露了最真实的情感，流泪，并不代表他们的软弱，他们有自己的信念与宣言，不到伤心处，有泪不轻弹。工地艰苦的生活造就了他们坚韧的毅力，锻炼了他们坚强的意志，在路桥岗位上奉献自己的光与热，创造着辉煌的业绩。路桥人的梦蕴涵在高耸的群山之间，蕴涵在荒山原野之间，这个梦蜿蜒在湍湍的流水之上。路，在延伸，路桥人的脚步不止……

开车驰骋在已建设好的路上，看着远方的地平线，落日的余晖。内心平静而祥和，任思绪飞翔……

对“中庸和谐”的解读

华邦控股人力资源中心 智平华



和谐是中庸之道，和谐是尚中平衡，社会主义核心价值观提倡“构建和谐社会”。和谐，其本质包涵了儒家文化的核心思想——“中庸”。“中庸”不是“和稀泥”、“好好先生”，也不是“不求上进”、“甘于落后”，“中庸”与“和谐”其实是一个问题的两个方面，“中庸”是方法，“和谐”是目的。对于企业而言，和谐就是中庸，就是在企业内部人自身、人与人以及企业外部人与社会、

人与自然的关系中找到平衡点，找到处理问题的最佳方案，不偏不倚、和睦协调地办好事情。

中庸和谐作为华邦精神，形成华邦独特企业文化的一部分，激励着代代华邦人，精诚团结、和衷共济，心往一处想，劲往一处使。为提高企业的经济效益、社会效益和生态效益，实现稳定、持续发展，以中庸的崇高境界，追求和谐的完美统一。

最好的我们

西部中大建设集团 陆玉莲



最好的我们
揣着筑路人的梦想而奋斗

为了跟上梦想的脚步
我们从一个地方追到另一个地方
多少次跌倒
又多少次原地爬起
最好的我们
从不放弃

曾经恨透了时间
它让我们在成功面前惨淡无光
直到有一天
回首来时的路
每一步都那么艰辛
却让人幸福而踏实
最好的我们
从不叫苦

我们从一个茫然无知的人变成了现在更好的自己
变成了自己喜欢的样子
纵使家人不支持
朋友不理解
最好的我们
活出自己

筑路人
是我们的名字
也是我们的头衔
它让我们承受了应有的艰辛苦难
也给予了我们前所未有的荣誉幸福

筑路人
便是最好的我们



扬州文旅康养小镇

Green Mountain With Clear Water
Beautiful and Picturesque
Environment in Sight!

·160-210m²山水院墅 ·90-120m²山景度假洋房 礼献长三角

十大乐活维度打造扬州文旅康养小镇

◎康养巨匠◎ 美好家园 中国康养服务业开拓者	◎森林氧吧◎ 森林覆盖率高达82% 原生天然大氧吧	◎神田养胃◎ 五千亩农田·业主有机菜园 尽享绿色美味	◎沐浴养心◎ 华东最大沐浴水缸 传承扬州沐浴水文化	◎温泉养生◎ 采汲千年地下原生温泉 每日温汤润泽	◎花海养情◎ 漫山花海·雅赏花香 找到回家的路	◎医养结合◎ 创新三位一体专业模式 实现社区“老有所医”	◎专业康养◎ 智能一体化物管 安全管家为健康保驾护航	◎康养会籍◎ 突破传统康养模式 定制丰富健康生活	◎智慧康养◎ 首创长三角互联网+居家康养服务体系
------------------------------	---------------------------------	----------------------------------	---------------------------------	--------------------------------	-------------------------------	------------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------------------

山水真意 约定一生

美好家园 | 扬州市仪征刘集镇白洋山 (文昌西路与X202交汇处向北2公里) | 8368 8888

预售证号：【仪】房预证第2017045号、【仪】房预证第2017072号。本广告仅为要约邀请，买卖双方权利义务以最终签署的买卖合同为准。广告中涉及到的数据、图片、最终以当地政府部门公示为准。本项目已正式启用，有效期至2020年12月31日，相关内容如有更新，以最新资料为准。广告面积上的面积数据为设计建筑面积。